

即時發布**東亞銀行料 2025 年中國內地及香港經濟將繼續溫和增長**

香港，2024 年 12 月 5 日 – 東亞銀行有限公司（「東亞銀行」或「本行」）預期，儘管環球市場不確定性增加，中國內地及香港經濟在 2025 年將延續溫和增長趨勢，增幅分別約 4.8%及 2.5%。

東亞銀行今天舉辦「2025 年經濟及市場展望 — 國際新局勢・新契機」媒體簡布會。本行首席經濟師蔡永雄先生在會上表示：「2024 年中國內地經濟正邁向 5%左右的增長目標。其中，自今年 9 月份以來，內地加大力度推出政策組合拳穩定經濟增長、提振市場信心及促進資產市場止跌回穩。面對特朗普再度當選美國總統，我們相信內地仍擁有足夠的政策空間，在 2025 年實現經濟穩健增長。」

內地經濟：

- 2024 年首 3 季內地經濟增長 4.8%，外貿、工業生產及高技術製造業表現領先，抵銷房地產市場整固及經濟升級轉型帶來的壓力。
- 內地正加大政策力度，以提升房地產市場信心，吸納房屋庫存，這將有利房地產市場趨於穩定，相信其對經濟的負面影響將逐步緩和。
- 內地經濟將持續邁向高質量發展，透過更多政策措施和改革以釋放消費、製造業升級及科技創新的增長潛力，預期 2025 年經濟增長將達到 4.8%左右。

香港經濟方面，蔡先生指出：「2024 年香港經濟受惠於強勁的商品貿易需求，將錄得 2.6%增長，抵銷了高息率、樓市整固和消費需求不足的影響。展望來年，內地加大力度推出有利政策，將為香港帶來正面溢出效應，為經濟和資產市場注入動力。」

香港經濟：

- 特朗普於明年 1 月上任後，中美關係將更為複雜，或會為香港經濟帶來潛在影響。然而，內地政策組合拳會陸續出台，將成為香港抵禦外圍不確定的重要支撐。

- 隨著利率進一步回落，加上香港特別行政區政府（「特區政府」）放寬需求管理及按揭貸款審慎監管措施，以至搶企業和搶人才政策漸見成效，預期 2025 年香港住宅樓價有望回升約 5%。
- 特區政府提出一系列提升香港經濟競爭力的措施，且環球貨幣環境轉趨寬鬆，以及資產市場有望復甦，預料 2025 年香港經濟將增長約 2.5%。

利率展望：

- 縱使市場對美國減息預期有所降溫，我們認為美國聯儲局（「美聯儲」）的貨幣政策立場將轉趨中性，實際減息步伐將以數據為依歸。
- 美聯儲自今年 9 月已合共減息 75 個基點，預料將於 12 月再減息 25 個基點，以及於 2025 年每季減息 25 個基點。
- 自今年 9 月以來，香港銀行下調港元最優惠利率合共 50 個基點，減息步伐快於預期，相信香港銀行於今個月及 2025 年初將再次跟隨美國進一步減息，港元最優惠利率將逐步下調至 5.25%（以東亞銀行港元最優惠利率計）。

投資市場方面，東亞銀行首席投資策略師李振豪先生表示：「政策導向將是特朗普於明年 1 月 20 日就職典禮前的投資主題，但投資者須注意，他就職後所推的政策可能與選舉政綱相距甚遠，加上地緣政治等因素，股市的政策風險不容忽視。不過，市場觀望美聯儲持續減息，對港股將帶來一定的支持。」

投資市場展望

- 2025 年上半年恒生指數的目標水平為 22,500 點，相當於市盈率 10 倍。
- 關注三大板塊：
 - 本地高收益企業（例如香港銀行、香港公用事業、香港電訊和香港地產）
 - 中國內地價值和高收益國企（例如內地電訊、內地銀行、內地保險、內地電力和天然氣）
 - 中國內地消費政策受惠的行業（例如互聯網、食品飲料、家電和汽車）

- 明年上半年標普 500 指數的目標水平為 6,100 至 6,200 點，市盈率徘徊在 22 至 23 倍，與過去 2 至 3 年平均數據相若。

關於東亞銀行有限公司

東亞銀行有限公司（「東亞銀行」）於 1918 年成立，是一家具領導地位的香港金融服務集團。東亞銀行在香港聯合交易所上市，於 2024 年 6 月 30 日的綜合資產總額達港幣 8,752 億元（1,121 億美元）。

東亞銀行擁有龐大的服務網絡，於全球設有約 120 個網點，覆蓋香港、中國內地、澳門、台灣、東南亞、英國和美國等地，為客戶提供全面的批發銀行、個人銀行、財富管理及投資服務。有關業務詳情，請瀏覽網頁：www.hkbea.com。

– 完 –

媒體查詢：

東亞銀行有限公司

企業傳訊主管

關翠明小姐

電話：+852 3608 5830

電郵：kwanjtm@hkbea.com

東亞銀行有限公司

高級企業傳訊經理

冼兆霖先生

電話：+852 3608 5829

電郵：seenmsl@hkbea.com



東亞銀行首席經濟師蔡永雄先生（左）及首席投資策略師李振豪先生（右）分享其對2025 年經濟及市場的展望。