

即時發布

東亞銀行與其士國際達成首項綠色貸款協議 為房協「松悅樓」組裝合成(MiC)建築工程提供港幣 5 千萬元融資

香港，2022年6月21日——東亞銀行有限公司（「東亞銀行」或「該行」，股份代號：0023）與其士國際集團有限公司（「其士國際」，股份代號：0025）宣佈，達成一項港幣 5 千萬元的綠色貸款協議。這是東亞銀行向其士國際提供的首筆綠色貸款。

這筆貸款由其士國際旗下子公司其士（建築）有限公司用於「松悅樓」的建築工程。「松悅樓」是香港房屋協會（「房協」）位於沙田乙明邨採用鋼結構「組裝合成（MiC）」建築法興建的長者房屋項目，樓高十層，共提供 64 個長者友善出租單位，當中還包括長者康樂中心、有蓋行人通道及升降機，以及於邨內重置原有的羽毛球場。

東亞銀行總經理兼批發銀行處主管區偉權先生表示：「東亞銀行致力推動香港的可持續發展。這筆綠色貸款是東亞銀行支持本地企業發展綠色業務及投資環保項目，以促進香港可持續發展的眾多例子之一。『松悅樓』項目更是別具意義，這不僅是以環保方式建造的項目，落成後更會為我們的社區持續地帶來價值。」

其士集團主席及執行董事郭海生先生表示：「其士集團在多元化業務中秉持可持續發展的企業目標，我們十分榮幸與東亞銀行合作，促成這項別具意義的綠色貸款。透過利用今次綠色融資支持興建『松悅樓』項目，集團將在可持續發展的道路上，一步一腳印地走得更穩建，落實對可持續發展的承諾。」

「松悅樓」是房協首個「組裝合成」項目，結合「混合式組裝合成建築法（Hybrid-MiC）」，以及機電裝備合成法（MiMEP）。對比傳統建築方法，「組裝合成」減少建築項目對環境的影響，更符合可持續發展原則，透過在工廠中預製組件，可大幅改善在工地及工廠的建築廢料管理。預製組件亦有助工地管理灰塵及嘈音，並縮短建築時間。利用「組裝合成」法興建「松悅樓」，可減低碳足跡，有助保護環境。

東亞銀行致力推動低碳經濟轉型，以助建立更可持續的未來。東亞銀行的目標是透過支持客戶經營對環境和社會負責的業務和項目，擴大該行的綠色和可持續發展融資組合。該行為客戶提供過渡融資方案，協助客戶透過提升能源效益、建立可持續的供應鏈、以及增加可再生能源的使用，實現碳中和。該行亦透過其跨境業務的優勢，掌握大灣區及其他地區的綠色融資商機。

其士國際站在香港綠色融資的前沿，集團的綠色融資框架（Green Finance Framework）由第三方環境、社會及管治顧問評估，並符合所有綠色融資交易的要求。其士國際致力協助本港達成可持續發展及碳中和的目標。為此，其士國際參加了上網電價補貼計劃，在其倉庫物業及管理的屋苑和樓宇中安裝可再生太陽能板系統。其士國際將繼續在業務

營運，以及社區事務方面探索其他可持續發展的項目，並將配合本港的環保政策及 2050 年實現碳中和的目標，為建立一個可持續的未來出一分力。

關於東亞銀行有限公司

東亞銀行有限公司（「東亞銀行」）於 1918 年成立，是一家具領導地位的香港金融服務集團。東亞銀行在香港聯合交易所上市，於 2021 年 12 月 31 日的綜合資產總額達港幣 9,074.7 億元（1,163.9 億美元）。

東亞銀行擁有龐大的服務網絡，於全球設有約 150 個網點，覆蓋香港、大中華其他地區、東南亞、英國和美國等地，為客戶提供全面的企業銀行、個人銀行、財富管理及投資服務。有關業務詳情，請瀏覽網頁：www.hkbea.com。

關於其士國際集團有限公司

其士集團於 1970 年由周亦卿博士創立，其士集團控股公司——其士國際集團有限公司於香港聯合交易所上市。其士集團現已發展為一間多元化的跨國企業集團，業務遍佈世界各地，包括香港、澳門、中國內地、新加坡、泰國、越南、加拿大、英國、美國及澳洲。

其士集團的多元化業務範圍包括建築及機械工程、物業投資、物業發展及營運、保健護理投資和汽車代理。

www.chevalier.com

— 完 —

傳媒查詢：

東亞銀行有限公司

企業傳訊主管

關翠明小姐

電話：(852) 3608 5830

電郵：kwanjtm@hkbea.com

其士國際集團有限公司

高級企業傳訊經理

朱翠珊小姐

電話：(852) 2331 5685

電郵：bonnie_chu@chevalier.com

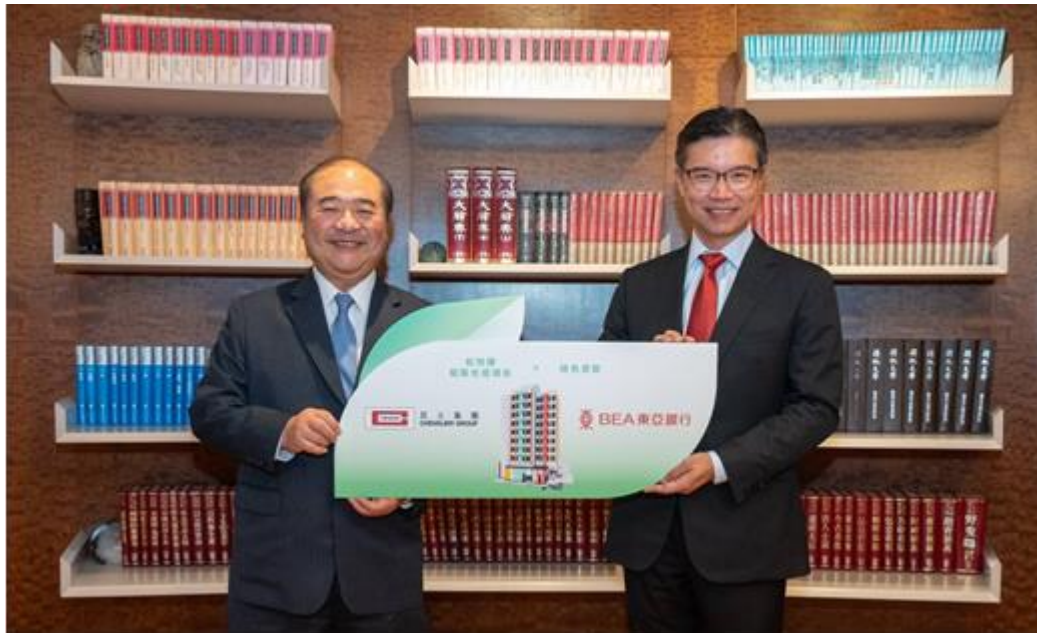
東亞銀行有限公司

高級企業傳訊經理

冼兆霖先生

電話：(852) 3608 5829

電郵：seenmsl@hkbea.com



東亞銀行總經理兼批發銀行處主管區偉權先生（右）與其士集團主席兼董事總經理郭海生先生（左）宣布達成 5 千萬元的綠色貸款協議。



其士國際首筆綠色貸款用於興建房協首個採用 MiC 的長者屋項目——沙田乙明邨「松悅樓」，以構建一個更美好的環境。(此為構想圖)