

供即時發佈

東亞銀行推出定息住宅按揭計劃

香港，2013年4月29日 – 東亞銀行今天宣布，推出全新定息住宅按揭計劃，定息期最長為3年，按揭客戶可享固定年利率2.15厘至2.4厘，其後年利率為東亞銀行港元最優惠利率減2.85厘，並同時享有高達貸款額0.5%之現金回贈。有關按揭計劃的主要條款如下：

定息期	按揭年利率 (定息期內)	定息期後的按揭 年利率	現金回贈 (以按揭貸款 額計算)	全數還款 (以最初貸款 額計算)	部份還款 (以部份還款 額計算)
1年	2.15厘	東亞銀行港元最優 惠利率*減2.85厘	0.3%	第1年: 2%	第1年: 2%
2年	2.15厘		0.5%	第1年: 2% 第2年: 1%	第1年: 2% 第2年: 1%
3年	2.4厘		0.2%	第1年: 2% 第2年: 1% 第3年: 1%	第1年: 2% 第2年: 1% 第3年: 1%

* 東亞銀行港元最優惠利率會不時更新，現時的最優惠利率為5.25厘。

東亞定息住宅按揭計劃適用於一、二手私人住宅物業買賣、轉按及套現申請。最高按揭成數為九成(客戶須申請「按揭保險貸款計劃」)，最低貸款額為港幣50萬元，還款期長達30年。此定息住宅按揭計劃讓按揭客戶於定息期內享有固定息率，無懼按揭利率波動，令財務預算盡在掌握之中。

東亞銀行致力為客戶提供多元化的按揭貸款，以配合客戶不同財務需要。除上述定息住宅按揭計劃外，該行還有提供以最優惠利率及以香港銀行同業拆息為基準之浮息住宅按揭貸款、「工商貿」按揭貸款、「居屋易」按揭貸款及「租置易」按揭貸款。客戶亦可登入東亞銀行電子網絡銀行服務，隨時享用多項免費按揭服務。有關定息住宅按揭計劃之詳情，請致電東亞銀行按揭貸款熱線：(852) 3608 8686(按1字)，或親臨東亞銀行分行查詢。

關於東亞銀行

東亞銀行於1918年在香港成立以來，一直竭誠為香港及世界其他主要市場的客戶，提供全面的個人銀行、商業銀行、財富管理及投資服務；現為香港最大的獨立本地銀行，於

2012年12月31日的綜合資產總額達港幣6,921億元（893億美元）。東亞銀行於香港聯合交易所上市，為恒生指數成份股之一。

東亞銀行現於全球設有逾230個網點，龐大的國際網絡覆蓋香港、大中華其他地區、東南亞、英國和美國等地。有關業務詳情，請前往東亞銀行任何分行查詢，或流覽網頁：www.hkbea.com。

— 完 —

傳媒查詢，請聯絡：

東亞銀行個人銀行處

物業按揭部主管

錢偉倫先生

電話：（852）3608 1622

電郵：tsinkwl@hkbea.com

東亞銀行網絡為全港最大之一，全力為客戶服務

