

实时发布**东亚银行料 2025 年中国内地及香港经济将继续温和增长**

香港，2024 年 12 月 5 日 – 东亚银行有限公司（「东亚银行」或「本行」）预期，尽管环球市场不确定性增加，中国内地及香港经济在 2025 年将延续温和增长趋势，增幅分别约 4.8%及 2.5%。

东亚银行今天举办「2025 年经济及市场展望 — 国际新局势·新契机」媒体简布会。本行首席经济师蔡永雄先生在会上表示：「2024 年中国内地经济正迈向 5%左右的增长目标。其中，自今年 9 月份以来，内地加大力度推出政策组合拳稳定经济增长、提振市场信心及促进资产市场止跌回稳。面对特朗普再度当选美国总统，我们相信内地仍拥有足够的政策空间，在 2025 年实现经济稳健增长。」

内地经济：

- 2024 年首 3 季内地经济增长 4.8%，外贸、工业生产及高技术制造业表现领先，抵销房地产市场整固及经济升级转型带来的压力。
- 内地正加大政策力度，以提升房地产市场信心，吸纳房屋库存，这将有利房地产市场趋于稳定，相信其对经济的负面影响将逐步缓和。
- 内地经济将持续迈向高质量发展，透过更多政策措施和改革以释放消费、制造业升级及科技创新的增长潜力，预期 2025 年经济增长将达到 4.8%左右。

香港经济方面，蔡先生指出：「2024 年香港经济受惠于强劲的商品贸易需求，将录得 2.6%增长，抵销了高息率、楼市整固和消费需求不足的影响。展望来年，内地加大力度推出有利政策，将为香港带来正面溢出效应，为经济和资产市场注入动力。」

香港经济：

- 特朗普于明年 1 月上任后，中美关系将更为复杂，或会为香港经济带来潜在影响。然而，内地政策组合拳会陆续出台，将成为香港抵御外围不确定的重要支撑。

- 随着利率进一步回落，加上香港特别行政区政府（「特区政府」）放宽需求管理及按揭贷款审慎监管措施，以至抢企业和抢人才政策渐见成效，预期 2025 年香港住宅楼价有望回升约 5%。
- 特区政府提出一系列提升香港经济竞争力的措施，且环球货币环境转趋宽松，以及资产市场有望复苏，预料 2025 年香港经济将增长约 2.5%。

利率展望：

- 纵使市场对美国减息预期有所降温，我们认为美国联储局（「美联储」）的货币政策立场将转趋中性，实际减息步伐将以数据为依归。
- 美联储自今年 9 月已合共减息 75 个基点，预料将于 12 月再减息 25 个基点，以及于 2025 年每季减息 25 个基点。
- 自今年 9 月以来，香港银行下调港元最优惠利率合共 50 个基点，减息步伐快于预期，相信香港银行于今个月及 2025 年初将再次跟随美国进一步减息，港元最优惠利率将逐步下调至 5.25%（以东亚银行港元最优惠利率计）。

投资市场方面，东亚银行首席投资策略师李振豪先生表示：「政策导向将是特朗普于明年 1 月 20 日就职典礼前的投资主题，但投资者须注意，他就职后所推的政策可能与选举政纲相距甚远，加上地缘政治等因素，股市的政策风险不容忽视。不过，市场观望美联储持续减息，对港股将带来一定的支持。」

投资市场展望

- 2025 年上半年恒生指数的目标水平为 22,500 点，相当于市盈率 10 倍。
- 关注三大板块：
 - 本地高收益企业（例如香港银行、香港公用事业、香港电讯和香港地产）
 - 中国内地价值和高收益国企（例如内地电讯、内地银行、内地保险、内地电力和天然气）
 - 中国内地消费政策受惠的行业（例如互联网、食品饮料、家电和汽车）

- 明年上半年标普 500 指数的目标水平为 6,100 至 6,200 点，市盈率徘徊在 22 至 23 倍，与过去 2 至 3 年平均数据相若。

关于东亚银行有限公司

东亚银行有限公司（「东亚银行」）于 1918 年成立，是一家具领导地位的香港金融服务集团。东亚银行在香港联合交易所上市，于 2024 年 6 月 30 日的综合资产总额达港币 8,752 亿元（1,121 亿美元）。

东亚银行拥有庞大的服务网络，于全球设有约 120 个网点，覆盖香港、中国内地、澳门、台湾、东南亚、英国和美国等地，为客户提供全面的批发银行、个人银行、财富管理 & 投资服务。有关业务详情，请浏览网页：www.hkbea.com。

- 完 -

媒体查询：

东亚银行有限公司

企业传讯主管

关翠明小姐

电话：+852 3608 5830

电邮：kwanjtm@hkbea.com

东亚银行有限公司

高级企业传讯经理

冼兆霖先生

电话：+852 3608 5829

电邮：seenmsl@hkbea.com



东亚银行首席经济师蔡永雄先生（左）及首席投资策略师李振豪先生（右）分享其对2025 年经济及市场的展望。