



## 裝修保

為家居、公司，或店舖籌備裝修是極具趣味及滿足感的體驗。然而，在工程開展前，你應該作出妥善安排，以免在裝修期間發生意外，招致重大的金錢損失或賠償。可惜，市場上一般的家居保險計劃，大多不能提供充分保障。

「裝修保」(「本計劃」)設有5個計劃以供選擇，在裝修、保養或翻新工序進行期間，為你提供全面保障，承保的工程金額最高可達港幣500,000元。你亦可以只投保第三者責任保障，以防對第三者造成損失時可能引致的巨額法律賠償。

### 基本保障

本計劃提供兩部分基本保障，你可以一併選擇第1及第2部分保障，或單獨選擇第2部分保障。

#### 第1部分 – 工程物料損毀保障

本計劃提供「全險」保障，適用於投保地點在施工期間，因火災、水浸、爆竊或爆炸等意外而引致受保物料/工程蒙受損失或損毀。受保的裝修物料包括地板、磁磚、牆紙、木器、潔具或其他裝修用料等。

#### 免費附加保障

##### 廢物清理費用

在意外發生後，支付清理現場廢物的費用。最高達工程合約總金額5%。

##### 工程合約升值保障

裝修報價與最終工程造價即使有所差距，工程保額將按工程合約總金額免費提升，最高達10%。

#### 第2部分 – 第三者責任保障

在工程進行期間，保障導致第三者身體受傷及/或財物損毀而需負上的法律責任。

#### 免費附加保障

##### 業主財物損毀保障

保障承建商於施工期間，意外損失或損毀裝修單位內屬於業主或租戶現有的財物，因而承擔的賠償責任，最高達港幣1,000,000元。

	計劃 1	計劃 2	計劃 3	計劃 4	計劃 5					
工程總額不超過 (HK\$)	100,000	200,000	300,000	400,000	500,000					
<b>保費表 (HK\$)</b>										
工程不涉及外牆棚架工序										
<b>最高賠償額 (HK\$)</b>										
1. 工程物料損毀保障	100,000	不適用	200,000	不適用	300,000	不適用	400,000	不適用	500,000	不適用
2. 第三者責任保障*										
	第 1 及 第 2 部分	第 2 部分	第 1 及 第 2 部分	第 2 部分	第 1 及 第 2 部分	第 2 部分	第 1 及 第 2 部分	第 2 部分	第 1 及 第 2 部分	第 2 部分
<b>A) 5,000,000</b>	1,200	1,000	1,350	1,150	1,500	1,300	1,800	1,500	2,100	1,750
<b>B) 8,000,000</b>	1,500	1,250	1,800	1,500	2,000	1,700	2,300	1,850	2,700	2,300
<b>C) 10,000,000</b>	1,850	1,550	2,100	1,750	2,400	2,000	2,750	2,350	3,100	2,600
工程涉及外牆棚架工序#										
<b>最高賠償額 (HK\$)</b>										
1. 工程物料損毀保障	100,000	不適用	200,000	不適用	300,000	不適用	400,000	不適用	500,000	不適用
2. 第三者責任保障*										
	第 1 及 第 2 部分	第 2 部分	第 1 及 第 2 部分	第 2 部分	第 1 及 第 2 部分	第 2 部分	第 1 及 第 2 部分	第 2 部分	第 1 及 第 2 部分	第 2 部分
<b>D) 5,000,000</b>	1,450	1,300	1,750	1,450	2,000	1,700	2,550	2,100	3,050	2,500
<b>E) 8,000,000</b>	2,150	1,800	2,400	2,000	2,750	2,350	3,100	2,600	3,650	3,000
<b>F) 10,000,000</b>	2,400	2,000	2,900	2,400	3,350	2,700	3,750	3,100	4,250	3,500

\* 每宗事故的最高賠償金額 (每一保險期內不限索償次數)。

# 涉及棚架工序的外牆工程，金額以不超過受保工程合約總金額 15% 為限。

### 自選保障 – 外牆棚架工序

若裝修工程涉及外牆棚架 (例如更換窗框、外牆喉管等室外工序)，只需支付額外保費，便可獲得保障。但涉及棚架工序的外牆工程，金額以不超過受保工程合約總金額 15% 為限。霓虹燈、外牆廣告牌、花籠及簷篷等工程則不受保。

### 免費升級保障

成功投保本計劃後，你即可享以下免費保障：

#### 保養期保障

保障在保養期因施工而引致的損失，保障期可長達原來工程完工日起計 3 個月。

#### 交互責任保障

如保單有超過一名受保人，所有受保人將被視作獨立持有保單，保障金額上限以保單內列明的第三者責任保障總額為準。承保人將不會追究任何一名受保人所引致意外的法律責任。

#### 震動保障

本計劃保障工程期間產生的震動所導致的第三者財物損毀，而需承擔的法律責任，最高保障額為港幣 1,000,000 元。

## 自付金額

### 1. 工程物料損毀保障

每宗事故的自付金額

計劃1：港幣 5,000 元

計劃2：港幣 10,000 元

計劃3/4/5：港幣 15,000 元

### 2. 第三者責任保障

每宗事故的自付金額（適用於所有計劃）

- 第三者財物的自付金額為港幣 10,000 元
- 裝修單位內屬於業主或租戶的現有財物損失及損毀，自付金額為港幣 10,000 元，或經核實後損失的 15%（以較高者為準）
- 因水浸導致的損失及損毀，自付金額為港幣 10,000 元，或經核實後損失的 15%（以較高者為準）
- 因震動導致的損失及損毀，自付金額為港幣 20,000 元，或經核實後損失的 20%（以較高者為準）

## 主要不保事項

1. 任何圖則上的錯誤、缺陷、錯失、遺漏或不合格。
2. 並非因意外所引致的任何物料或手工缺陷。
3. 任何市場價值的損失、償付損失、罰款、履約保證或相應而生的損失。
4. 屬自然損耗的磨損及折舊、生鏽、發霉或物件逐漸變質。
5. 按任何僱員補償法例由傷者或其家屬提出的索償。

有關不保事項全文，請參閱保單條款。

## 制裁限制及不保條款

當藍十字就保單提供的保險（包括支付任何賠償或提供任何保障），將使藍十字面臨聯合國決議下或歐盟、英國、美國或適用於藍十字的任何司法管轄區的貿易或經濟制裁、法律或法規項下的任何制裁、禁制或限制，或承受該等風險時，則藍十字不得被視為就該保單提供保險（包括支付任何賠償或提供任何保障）。

## 重要事項

1. 投保此計劃時樓齡以不超過 40 年為限。
2. 此計劃只為單一工程合約而設。
3. 此計劃不適用於霓虹燈、外牆廣告牌、花籠、簷篷及大廈公眾地方的工程。
4. 此計劃不包括任何保養、維修及/或機器檢查。
5. 請根據報價單上的工程總額選擇計劃等級，並於工程進行前投保。
6. 保單一經生效，不可取消、退款或更改。

本單張只供參考之用；有關詳盡條款及細則及所有不承保之事項，概以保單為準。如有查詢或欲索取保單條款及細則，請與東亞銀行分行聯絡。本單張的中英文版本如有歧異，以英文版本為準。本單張僅在香港派發。派發本單張並不構成亦不應被詮釋為在香港境外出售、游說顧客購買或提供任何保險產品。

本計劃由友邦保險控股有限公司之子公司 - 藍十字(亞太)保險有限公司(Blue Cross (Asia-Pacific) Insurance Limited)(「藍十字」)承保。東亞銀行有限公司(「本行」)為藍十字之獲委任保險代理商。本計劃是藍十字而非本行的產品。本計劃所發放的利益須承受藍十字的信貸風險。

對於本行與客戶之間因銷售過程或處理有關交易而產生的合資格爭議(定義見金融糾紛調解計劃的金融糾紛調解的中心職權範圍)，本行須與客戶進行金融糾紛調解計劃程序；然而，對於有關產品的合約條款的任何爭議應由藍十字與客戶直接解決。

本行聘用的銷售人員(包括直接銷售人員及獲授權代理)的薪酬之釐定，並不單純基於其財務表現，而是根據多項其他因素，當中包括銷售人員是否遵守相關的最佳經營手法，及是否盡心照顧客戶的利益而行事。

藍十字(亞太)保險有限公司乃友邦保險控股有限公司之子公司，與Blue Cross and Blue Shield Association及其任何關聯公司或持牌人並無任何關聯。

藍十字在2023年獲得保險行業國際信用評級機構和信息提供商AM Best授予財務實力評級及長期發行人信用評級分別為A(優秀)及「a+」(優秀)級別。有關最新評級，請瀏覽[www.ambest.com](http://www.ambest.com)。

投保熱線 2211 1322  
[www.hkbea.com](http://www.hkbea.com)  
藍十字客戶服務熱線 2839 6377

