

百分百擔保特惠貸款（100% SFGS）申請文件清單 (Version: 17 Jan 2024)

1	<p>公司名稱: _____ 商業登記證號碼: _____</p> <p>聯絡人: _____ 聯絡電話: _____</p> <p>電郵地址: _____</p>	
2	<p>請選擇以下申請事項：</p> <p><input type="checkbox"/> 新 100% SFGS 貸款申請</p> <p><input type="checkbox"/> 現有 100% SFGS 客戶申請加額</p> <p><input type="checkbox"/> 遞交補充文件 [提案號碼: _____]</p> <p><input type="checkbox"/> 申請更改貸款條款 (如申請部分本金還款選項("PPR")、新增/更改擔保人、提前部份/全還款申請等)</p> <p>[如申請更改貸款條款，請提交(1) 東亞銀行「百分百擔保特惠貸款」申請表格 及 (2) 有效商業登記證副本]</p>	
3	東亞銀行「百分百擔保特惠貸款」申請表格	<input type="checkbox"/>
4	共用信貸資料-客戶同意書	<input type="checkbox"/>
5	100% SFGS HKMCI Application Form (SFGS102 (SP)) (只適用於新 100% SFGS 貸款申請/現有 100% SFGS 客戶申請加額)	<input type="checkbox"/>
6	有效商業登記證副本	<input type="checkbox"/>
7	公司註冊證副本 (如獨資股東/合伙人提交商業登記表 1(a) 或表 1(c)) [於 2022 年 1 月 1 日前註冊]	<input type="checkbox"/>
8	董事及股東的香港身分證或護照副本	<input type="checkbox"/>
9	<p>2022 年 3 月底前營運最少 3 個月之證明並在申請時保持營運狀態：</p> <p>i. 以下第 9 項任何證明營業額的財務文件，顯示 2022 年 1 月 1 日之前的業務往來交易活動；及 以下文件(遞交 SFGS 申請書格遞交日期起 3 個月內發出的任何 2 個月):</p> <p>ii. 其主要營運銀行戶口的月結單副本;或</p> <p>iii. 水電煤月結單;或</p> <p>iv. 其營業場所的租金支付記錄;或</p> <p>v. 強積金或發薪記錄。</p>	<input type="checkbox"/>
10	<p>營業額下跌三成以上之證明*：</p> <p>i. 銀行月結單副本;或</p> <p>ii. 銀行月結單副本及公司財務帳目**;或</p> <p>iii. 公司審計報告</p> <p>*以上其中 1 項,請提供 2020 年 2 月起的任何一個月份，以及 2019 年 1 月至 2022 年 3 月任何一季(即 1-3 月,4-6 月,7-9 月或 10-12 月的營業額證明)</p> <p>**僅適用於獨資經營者或合夥企業或經營歷史少於 18 個月的有限公司，並由貸款申請人的獨資經營者或合夥人或董事（視情況而定）簽名核實</p>	<input type="checkbox"/>
11	<p>僱員薪金證明（SFGS 申請書遞交日期起 6 月內發出）：</p> <p>i. 2 個月強積金或公積金結單(能顯示僱員薪金連同供款紀錄); 及 (如用銀行自動轉帳或過數)</p> <p>ii. 2 個月銀行月結單支薪紀錄證明;或</p> <p>iii. 2 個月銀行自動支薪交易紀錄(如由東亞銀行提供自動支薪服務)</p>	<input type="checkbox"/>

	(如用支票或現金出糧) iv. 由員工簽收之出糧紀錄副本; 或 v. 支票副本; 及/或 vi. 借款人聲明 (採用 SFGS102(S)(SP)) (如項目 iv,v 不能提供); 及 vii. 支票過數影像或銀行月結單證明支票/現金支出紀錄	
12	租金證明(i-iii 任何以下 2 份文件): i. 最近期的租約及/或租金收據證明(租客必須是借款人) ii. 兩個月的由業簽發的租金收據證明 (SFSGS 申請書遞交日期起 6 月內發出) iii. 兩個月的租金支付銀行紀錄 (例如有交易證明的銀行月結單或銀行付款單) (SFSGS 申請書遞交日期起 6 月內發出) (如自置物業) i. 差餉及地租通知書 (SFSGS 申請書遞交日期起 6 月內發出)	<input type="checkbox"/>
13	如沒有員工或租金支出： i. 公司審計報告(2019 年 1 月至 2022 年 3 月期間任何季度); 及/或 ii. 香港稅務局 (IRD) 發出最新的稅單; 或 iii. 銀行月結單最高淨收入之月份 (2019 年 1 月至 2022 年 3 月期間任何一個月份); 及 iv. 借款人聲明 (採用 SFGS102(S)(SP), 以確認借款人於申請時沒有由第三方, 相關公司或人事代理機構僱用僱員或人員。 如貸款總額超過 HK\$500,000 港元 (包括任何現有的百分百擔保特惠貸款 (100% SFGS)) , 借款人應提供以下其他額外證明文件： v. (如有限公司)公司審計報告(2019 年 1 月至 2022 年 3 月期間) ; /及 vi. (如獨資經營者或合夥企業或經營歷史少於 18 個月的有限公司) 公司財務帳目, 並由貸款申請人的獨資經營者或合夥人或董事 (視情況而定) 簽名核實; 及 vii. 強積金或公積金結單; 及 viii. (如沒有強積金或公積金結單) 於 SFGS 申請書遞交日期起 6 月內發出的主要營運銀行的銀行月結單顯示沒有員工支出, 強積金供款等紀錄; 及 ix. 證明借款人沒有商業營運地址, 沒有租金或付款紀錄的證明文件, 包括水電煤月結單, 銀行月結單, 稅單等上顯示的通訊地址 (例, 證明為住宅, 公司秘書處地址或沒有固定租賃條件的共享工作空間等); 及 x. 商業登記證上顯示的註冊地址不是商業地址; 及 xi. 香港稅務局 (IRD) 發出最新的稅單或無須繳納稅款通知書或香港稅務局所發出沒有要求提交利得稅申報表 (於申請 100% SFGS 時成立不足 2 年的公司除外)	<input type="checkbox"/>
<p>(銀行專用)</p> <p>Document received by: _____</p> <p>Branch/Centre Code: _____ Staff Name: _____ Document received date: _____</p> <p>Original documents send to : <u>LOD/ EPBD/ CMBD/ CPBD</u> (Please circle the correct department)</p>		

提示：「借定唔借？還得到先好借！」

東亞銀行有限公司保留審批申請之最終決定權。請參閱 100% SFGS HKMCI 申請表格(SFGS102(SP) 以及東亞銀行「百分百擔保特惠貸款」申請表格的條款及細則。

遞交申請辦法

你可以把填妥的申請文件清單，申請表格和其他申請文件透過以下途徑遞交：

親身遞交：

- 商務理財部
地址:香港九龍觀塘道 418 號創紀之城五期東亞銀行中心 38 樓- EPBD OIC
- 總行商務理財中心
地址:中環德輔道中 10 號 14 樓
- 旺角商務理財中心
地址:旺角彌敦道 638-640 號 2 樓
- 長沙灣廣場商務理財中心
地址:長沙灣長沙灣道 833 號長沙灣廣場 1 樓 125A 及 125BC 號舖
- 上水廣場商務理財中心
地址:上水龍琛路 39 號上水廣場 9 樓 916-918 室

郵寄至：

- 香港九龍觀塘道 418 號創紀之城五期東亞銀行中心 38 樓
商務理財部 EPBD OIC 收