

1. 最優惠利率按揭計劃

計劃特點

- 還款期長達 30 年
- 特惠按揭利率
- 現金回贈
- 適用於一、二手物業成交、轉按、加按及現契套現
- 彈性還款安排

专享優惠

- 免估價費

客戶同時參與「按揭保險計劃」；貸款額可高達物業估值之 90%¹。

「按揭保險計劃」由本行及香港按揭證券有限公司聯合提供

¹ 須符合「按揭保險計劃」的條款及細則。「按揭保險計劃」是由香港按證保險有限公司（「按證保險公司」）經營。按證保險公司為一所由按揭證券公司全資擁有之附屬公司。

注：以上資料只供參考。所有申請將以本行之信貸要求及最終批核為準。本行保留隨時更改或取消上述優惠及/或修改或修訂有關條款及細則之權利，而無須事先通知。

2. 香港银行同业拆息按揭计划

计划特点

- 以香港银行同业拆息(HIBOR)¹为按揭利率基准
- 设有按揭利率上限，于贷款日及每个续期日比较利率上限和根据香港银行同业拆息²所订定之按揭利息，以两者中之较低者厘定下一个定息期之按揭息率，有助规划供款安排
- 还款期长达 30 年

专享优惠

- 免估价费

客户同时参与「按揭保险计划」；贷款额可高达物业估值之 90%³。

「按揭保险计划」由本行及香港按揭证券有限公司联合提供

¹ 香港银行同业拆息 (Hong Kong Interbank Offered Rate) 是银行在同业市场拆借资金的息率。

² 以香港银行公会于每天上午 11 时后公布之港元利息结算利率为准。

³ 须符合「按揭保险计划」的条款及细则。「按揭保险计划」是由香港按证保险有限公司（「按证保险公司」）经营。按证保险公司为一所由按揭证券公司全资拥有之附属公司。

注:以上资料只供参考。所有申请将以本行之信贷要求及最终批核为准。本行保留随时更改或取消上述优惠及/或修改或修订有关条款及细则之权利，而无须事先通知。

3. 九成按揭计划-「按揭保险计划」¹

由本行及香港按揭证券有限公司联合提供



计划特点

- 貸款額高達物業估值 90%²
- 適用於以私人名義持有之自住物業
- 可選配多種按揭計劃並兼享現金回贈
- 還款期長達 30 年

专享优惠

- 免估价费

请参阅有关之按揭保险计划保险费表³

参与按揭保险计划的客户可选用**最优惠利率按揭计划**或**同业拆息按揭计划**。

¹ 「按揭保险计划」是由香港按揭保险有限公司(「按揭保险公司」)经营。按揭保险公司为一所由按揭证券公司全资拥有之附属公司。借款人须符合「按揭保险计划」的资格及要求。有关计划之条款及细则，包括按揭成数、最高贷款额及年期将以按揭保险公司之公布及最终批核为准。请向本行职员查询详情。

² 须符合「按揭保险计划」的条款及细则。

³ 借款人须缴付按揭保险费。此按揭保险费乃根据按揭成数、贷款年期及支付保费方式等因素而厘定。借款人可选择把按揭保险费加入贷款额内。

注:以上资料只供参考。所有申请将以本行之信贷要求及最终批核为准。本行保留随时更改或取消上述优惠及/或修改或修订有关条款及细则之权利，而无须事先通知。