

供即時發布

東亞銀行推出「復修樓宇按揭貸款」 助業主輕易套現，靈活運用資金

香港，2004年8月27日 — 東亞銀行配合市區重建局（「市建局」）之「自願樓宇復修試驗計劃」（「復修計劃」），今天宣布特別為參與是項復修計劃的業主，提供「復修樓宇按揭貸款」，讓業主利用已復修之單位套取資金。

東亞銀行提供上述貸款計劃，旨在讓業主為已復修之單位重新安排按揭，貸款額可高達估值之70%，而貸款利率可低至相等於一般二手樓宇按揭利率，還款期更長達25年，並贈送律師費津貼。目前，東亞銀行為二手樓宇提供之按揭利率可低至1.18%。

東亞銀行總經理兼個人銀行處主管唐漢城表示：「本行一直致力提供多元化的按揭貸款計劃，配合不同客戶的需要。我們非常高興為參與復修計劃之業主，提供極優惠的復修樓宇按揭貸款，使業主可更靈活調配資金。」

東亞銀行更可為是項復修計劃之業主提供過渡性貸款購置新居，令他們擁有足夠資金應付新居首期或其他開支。

市建局此項復修計劃主要是協助大廈樓齡30年或以上之業主改善居住環境。市建局將為大廈業主提供專業實際技術及物料援助，以維修大廈設施，如天台滲水、外牆鬆漆、排污系統陳舊及石屎剝落等問題。參與是項復修計劃之大廈必須設有業主立案法團，並願意承擔長期的維修管理，以及大廈的地點位於或靠近市建局的目標區。

如欲查詢有關東亞銀行「復修樓宇按揭貸款」資料，歡迎親臨東亞銀行各分行查詢，或致電「按揭易」貸款熱線：2868 5151 按「1」字，或瀏覽網址 www.hkbea-cyberbanking.com。

- 完 -

傳媒查詢，請聯絡：

東亞銀行
物業按揭部
高級按揭業務經理
錢偉倫先生
電話：3407 2133